



聚焦主责主业挺纪在前 服务发展大局担当作为 为柯城高质量发展提供坚强纪律保障

区委书记蒋国强专题调研纪检监察工作

本报讯（记者 方心怡）9月19日下午，区委书记蒋国强到区纪委监委调研，深入纪委机关看望慰问纪检监察干部并召开座谈会，强调要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，聚焦主责主业，突出政治定位，强化职能发挥，为柯城高质量发展提供坚强纪律保障。区委常委、区纪委书记、区监委主任向明虎参加调研并汇报全区纪检监察工作情况。

座谈会上，蒋国强充分肯定了全区纪检监察工作取得的成绩。他指出，近年来，全区纪检监察系统认真落实中央和省市决策部署，尽职尽责有格局、服务大局有担当、监督执纪有作为，敢于亮剑、敢于监督，体现了纪检监察干部的忠诚、干净和担当。

蒋国强强调，纪检监察机关是全面从严治党的主力军，担负

着特殊使命和重大政治责任，希望区纪委监委对照新要求、新任务，在新发展阶段作出新业绩，努力为党的二十大胜利召开营造风清气正的政治环境。要做到“治已病”与“防未病”相结合。要治已病，更要治未病，加强党风廉政教育，推动制度健全、堵塞漏洞，从已病早治、防患未然、防止复发等方面持续发力，进一步强化“不敢腐”的震慑，切实扎牢“不能腐”的笼子，不断增强“不想腐”的自觉。要做到“亮剑”与“撑伞”相结合。既要敢于亮剑执纪问责，严肃查处不作为、慢作为、假作为的人和事，也要树正气打歪风，旗帜鲜明为担当者担当、为实干者撑腰，坚定不移为干部澄清正名，努力营造激浊扬清、干事创业的良好氛围。要做到“抓人”与“促事”相结合。聚焦重点领域、重点工作，强化日常监督和专项巡察，通过复盘分

析，厘清原因、整治问题，进一步转变作风、提升能力，有针对性加强并改进工作。要做到“少数”与“多数”相结合。抓紧抓牢部门（单位）“一把手”这个关键少数，督促各级党委（党组）认真落实主体责任，压实派驻纪检监察机构日常监督责任，注重抓早抓小，通过抓好“关键少数”带动“绝大多数”，推动全面从严治党向纵深发展。要做到“正人”与“正己”相结合。加强自身队伍建设，坚持拉高标杆，按照“保三争二拼第一”要求，做好纪检监察各项工作，努力在全市、全省乃至全国打造一批有影响力的特色品牌；加强作风纪律建设，牢固树立严谨务实的工作作风和勤俭朴实的生活作风，为全区机关干部做好表率；注重业务能力提升，牢固树立终身学习的理念，努力克服“本领恐慌”“能力恐慌”。

“剪”出法治好生活

近日，柯城区司法局在万田乡余家山头村举办“共剪好时光 民法典相伴”法治文化活动。活动现场，万田乡司法所工作人员为村民们普及法治精神、法治术语和法治观念，将现代法治元素融入剪纸艺术，引导村民提高“尊法、学法、守法、用法”意识。

（余敏慧 蒋诚 摄）



一棵千年银杏唤醒一幢百年老宅

■衢报传媒集团记者 毛慧娟

本报记者 郑晨 徐睿玲

通讯员 张琦

“大家先坐着喝喝茶，聊会几天。”近日，记者走进七里乡大头村上村自然村，沿着山涧边鹅卵石铺就的小径，抬头便见一棵参天耸立的古银杏树和一幢黛瓦黄墙配以落地窗的二楼楼房，门口的墙上挂着“平仲别院”字样。跨门而入，房屋主人陈晓红正忙着接待一大早就来入住的杭州客人。

“从上个月开始，几乎天天爆满。”陈晓红招呼着给客人们送上果盘，并提供民宿特色茶饮——银杏叶茶和山泉水。“我都没怎么推广，结果去年国庆试营业之后，客人就源源不断。”1981年出生的陈晓红是江苏无锡人，说起在七里乡开民宿的初衷，她笑称一切都是缘分。

“原来我在无锡做生意，2019年和丈夫来衢州旅游时，觉得这里山水气候好，就想找个小房子装修了自己住，修身养性。”陈晓红说，当时寻觅了好久，最终看中这幢有着上百年历史的老宅，花了两年时间改造成如今的模样。因银杏又名“平仲”，就取名“平仲别院”。

“老房子到处都有，但千年银杏树独一无二。”陈晓红说，这座老房子占地面积近500平方米，刚接手的时候，房子塌了一半，另外一半被用来养猪、养鸡鸭。为了改造这座老宅，夫妻俩花了很大的心力。

“我们专门找了设计师，设计费就花了50万元，装修花了五六百万元。”如今，平仲别院有上下

两层，前后两进两天井，整体保留古宅原有的木柱、木楼板等木结构，加高翻新了屋顶，注入圆窗、假山、流水、廊桥、盆景等苏州园林元素，家具及配套物件选用老旧原木打造，整体格调典雅别致，将宅子古色古香的韵味与现代居家功能很好地融为一体。

“我们保留了老房子原来40厘米厚的夯土墙，所以这个房子冬暖夏凉，住着特别舒服。”陈晓红说，如今别院已成为当地的“3A景点”，经常有外地客人找上门来参观，晚上还有很多人循着灯光而来，围坐在银杏树下纳凉、聊天。

平仲别院是七里乡利用收储的老宅，引进投资建成的精品民宿之一。如今，这样的（下转2版）

三山村抛荒地整治快推进 签约率达96%

本报讯（记者 郑晨 徐睿玲 通讯员 张渊）“经过乡、村干部的共同努力，目前三山村抛荒地整治工作签约率已达96%。”9月20日，姜家山乡党委副书记、乡长谭胜泉手持“战报”欣喜地说，9月13日，该村已同步启动清表工作。

三山村是姜家山乡面积最大、人口最多的村。近年来，该村不忘习近平总书记殷殷嘱托，坚持党建引领，先后打赢后进村整顿翻身战、农房整治攻坚战和“初心”路线打造提升战。但由于部分土地抛荒，阻滞了乡村振兴、共同富裕步伐，市、区、乡党委共同谋划，决定开展抛荒地整治工作，涉及430余户村民680余亩土地。

为高效推进抛荒地整治，姜家山乡抽调精干力量组成工作专班，设6个攻坚小组，40余名乡干部和全乡11个村30余名村干部入驻，开展晾晒比拼。同时，村里设立村民举报箱和“我为三山发展献一策”意见箱，让广大党员村民参与民主监督，解决30余起历史遗留问题。8月20日，村里召开整治动员会，3天完成土地丈量；9月2日，启动土地承包经营权出

租合同签订工作。

据了解，整治工作按照“一次性出租，分段支付”的方式进行，前三年青苗补偿费和土地租金一次结算，三年期满后，租金按照1000元/亩每年递增2%计算，签约有效期15年。

经过广泛宣传发动和工作组的努力，签约工作顺利推进：老生产组长郑金海在村中颇有威望，他不仅自己积极主动签约，还带动第六生产小组配合签约工作；村民郑师傅原本对丈量与签约工作存在抵触心理，工作组找到他的表侄子，对其动之以情、晓之以理，赢得表侄子的支持，最终在其表侄子的帮助下，郑师傅完成签约；村民郑洲的母亲一开始不同意出租自家闲置的3亩土地，工作人员找到在杭务工的郑洲，请其劝说母亲，最终郑母落笔签字。

“我们将继续做深做细签约工作，并完善地上喷淋、滴灌系统等基础设施配套，力争早签约早投用早见效。”姜家山乡党委书记徐云飞说，抛荒地整治工作完成后，乡、村将统一引进优质农业主体，规划种植果蔬，以市场化运作推进村集体、村民增收。

引进“乡村运营师” 余东未来乡村 在产业蜕变中显活力

本报讯（衢报传媒集团记者 章卫平 见习记者 王婷婷 本报记者 郑晨 葛锦熙 通讯员 方圆）“游客眼中的余东未来乡村，是画村、景点，对我们运营方来说，还要问一问能否带来效益。”近日，记者来到沟溪乡余东中国乡村美术馆，遇见了30多岁的“乡村运营师”李东。他介绍，目前手头正在运作的有沟溪乡“魔法秘境生活美学体验馆”“当一回乡村美术馆馆长”等项目。

李东是衢州玖景旅游开发有限公司运营负责人，他运营的第一个项目是余东村附近的“马场”。“这个项目，当时老板投资了1000多万元，但效益不佳，一直闲置荒废着。”李东口中的“马场”，就是现在的“魔法秘境生活美学体验馆”。

如何让占地45亩的项

目“活”过来？去年下半年，李东投资200余万元对“马场”进行重新规划建设。除盘活原有的项目外，还增设绘画、休闲、多肉主题营地以及露营基地等元素。

现在的“马场”，不仅可以骑马，还能体验烧柴火灶，与三两朋友一起露营烧烤。从今年5月试运营到6月末，“马场”已吸引客流量800余人次，产生收入十余万元。

为充分挖掘、发挥余东现有旅游资源，7月，李东受邀正式接管整个景区的运营工作。他通过拓展中国乡村美术馆会议室功能，让新车发布会、化妆品推广、保险公司培训等活动陆续走进美术馆。60人以上的会议室收费为1500元一天，7月以来已承接了12场。

一系列项目盘活，让余东游客自5月份以来增加1.5万余人（下转2版）